

CREグループ、関西物流展に出展 物流不動産×自動化で業界課題に対応 西日本の物流施設開発・資産活用・自動倉庫の新設を紹介

株式会社シーアールイー（代表取締役社長/亀山忠秀 本社/東京都港区）は、2025年4月9日（水）から11日（金）までの3日間、インテックス大阪で開催される『第6回関西物流展』に子会社の株式会社APT（代表取締役/井上良太 本社/千葉県千葉市）と共同で出展いたします。



展示ブースのイメージ図

■ 出展の概要

CREグループは、物流不動産を中心とした各サービスの強みに焦点を当てた展示を行います。特に西日本での物流施設開発計画や、関西での資産活用事業の拡大に注力している点を紹介いたします。

展示会名：第6回 関西物流展（KANSAI LOGIX 2025）

開催日程：2025年4月9日（水）～11日（金）10:00～17:00（最終日は16:00まで）

会場：インテックス大阪（大阪府大阪市住之江区南港北1-5-102）

ブース番号：6号館 B B9-52

■ 主な出展事業部門と展示内容

1. 開発事業・リーシング事業

当社の主力事業である物流施設の開発と募集物件に関する最新情報をご紹介します。

- 最新開発物件「ロジスクエア京田辺 A」（2025年2月竣工）の紹介
- 自社開発物件『LogiSquare（ロジスクエア）』シリーズの紹介
- 大型倉庫から1,000坪未満の中小型倉庫まで、幅広い物流施設の募集物件情報を提供

2. 資産活用事業

企業の保有する不動産の有効活用を支援する多様なソリューションをご提案します。

- 市街地に建つ工場や作業所を倉庫にリノベーションした「まちなか倉庫」の事例紹介
- 安定した家賃収入を実現する当社による一括借り上げ（マスターリース）の紹介
- 事業用不動産の最適化・収益化・現金化支援の紹介

3. 自動倉庫新設・リニューアル事業（株式会社 APT）

最新の自動倉庫技術と、既存倉庫の効率化ソリューションをご紹介します。

- メーカー依存によるブラックボックス化や高コスト課題への対応策の紹介
- 新設の WMS（倉庫管理システム）と WCS（倉庫制御システム）の紹介
- 自動倉庫リニューアルの事例紹介

■ 今回の出展について

CRE グループは今回の出展を通じて、西日本を中心とした物流不動産市場における、多様な顧客ニーズに応える総合的なソリューションを提案いたします。物流業界が直面する人手不足、効率化の要請による変化を見据え、以下のソリューションを提供しています。

- 多様な規模と機能に対応した物流施設の開発と提供
- 関西の製造業特性を考慮した資産活用サービス
- 自動化技術の導入支援

また、西日本エリアおよび東日本エリアの営業担当者がブースに常駐し、物件の詳細や具体的な相談に対応いたします。ブース内では資産活用事業のまちなか倉庫の事例や、株式会社 APT の自動倉庫のリニューアルの事例についてのデモンストレーションも実施いたします。

特設ページはこちら URL <https://www.logi-square.com/sh/1ae4c76cdf14>

■ CRE グループについて

CRE グループは、物流不動産のリーディングカンパニーとして「物流不動産」と「不動産の利用価値」の同時提供を実現し、物流を支えるすべてのサービスの基盤となる仕組みである“物流インフラプラットフォーム”を構築すべく、事業を推進しております。

物流不動産の提供にとどまらず、倉庫内オペレーションにおける自動化・省人化、フルフィルメントサービス、自動出荷管理システム、人材採用サポートなどのサービスから、配送効率向上のためのサービス・システムやトラック車両のリースまで、ソフト・ハード両面から幅広く「倉庫の利便性を高めるサービス」も提供しております。今後もパートナー企業を数多く迎え入れ、サービスメニューを増やししながら、“物流インフラプラットフォーム”の構築をより強く推進してまいります。

■株式会社 APT について

2009 年の創業以来、自動倉庫のシステム会社から始まり、総合エンジニアリング企業としての体制を日々強化してまいりました。現在は、先進的なマテハン機器の導入、通信・制御システム構築、保守・メンテナンスまで倉庫のソフトとハード両面から一気通貫体制にてお客様の課題解決にお応えしております。

【会社名】 株式会社 APT

【所在地】 千葉県千葉市美浜区中瀬 1-3 幕張テクノガーデン B 棟 22F

【代表者】 代表取締役 井上良太

【設立】 2009 年 8 月（創業：1984 年 10 月）

【事業内容】 既設・物流自動化機器のリニューアル、WMS・WCS・WES（複数の物流自動化機器のシステム連携）の開発・提供、設備の保守・点検・保全サービス

【資本金】 5,000 万円

【売上高】 16 億 1,300 万円（2024 年 7 月期）

【従業員数】 70 名（2025 年 1 月時点）

【コーポレートサイト】 <https://n-apt.com/>

■株式会社シーアールイーについて

当社は、現在、物流不動産を中心に約 1,600 物件、約 202 万坪（約 670 万㎡）※¹の不動産の管理運営を行っております。物流不動産特化の管理会社としては、国内トップクラスとなり、サービス領域においては、物流不動産開発・テナントリーシングから竣工後のアセットマネジメント、プロパティマネジメントまでのトータルサービスをワンストップでご提供しております。

※¹ 2024 年 10 月末時点

【会社名】 株式会社シーアールイー

【所在地】 東京都港区虎ノ門 2-10-1 虎ノ門ツインビルディング東棟 19 階

【代表】 代表取締役会長 山下修平 代表取締役社長 亀山忠秀

【設立】 2009 年 12 月 22 日

【事業内容】 物流施設の賃貸、管理、開発、仲介、及び投資助言

【資本金】 5,365 百万円（2024 年 7 月 31 日時点）

【上場市場】 東京証券取引所プライム市場（証券コード：3458）

【コーポレートサイト】 <https://www.cre-jpn.com/>

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社シーアールイー マーケティング部

メール：leasing_mail@cre-jpn.com

電話：03-5570-8048 受付時間 9:30～18:00（土日祝を除く）