

報道関係者各位

格付の取得に関するお知らせ

株式会社シーアールイー（代表取締役社長COO/亀山忠秀 本社/東京都港区）は、本日付で株式会社日本格付研究所（以下、「JCR」という。）より新規に格付を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得した格付の内容

格付機関	格付対象	格付	格付の見通し
JCR	長期発行体格付	AA-	安定的

なお、上記格付の定義及び格付事由等の詳細については JCR より公表されているニュースリリースをご参照ください。

（ご参考）

JCRのウェブサイト <https://www.jcr.co.jp/>

2. 格付取得日

2025年7月16日

3. 格付取得の理由

当社グループの事業内容及び財務状況について、第三者機関から客観的な評価を取得することにより、各ステークホルダーとこれまで以上の良好な関係を築くとともに、今後の事業基盤の拡大や安定化を図るため。

■株式会社シーアールイーについて

当社は、企業理念に「つなぐ未来を創造する」を掲げ、物流不動産に関する一連のサービスを幅広く提供している会社です。物流不動産の開発、テナントリーシングから竣工後のアセットマネジメント、プロパティマネジメントまでのトータルサービス、並びに、中小型物流施設を中心に一括で借上げて、管理運営を行うマスターリースを主な事業としております。

物流不動産開発においては、自社開発による物流施設ブランド「LogiSquare（ロジスクエア）」を中心に、35物件、延べ面積約40万坪（約132万㎡）の開発実績を有し、8物件、延べ面積約13万坪（約41万㎡）の開発を現在進めております。また、物流不動産特化の管理会社としては国内トップクラスの管理規模となり、物流不動産を中心に約1,600物件、約204万坪（約675万㎡）^{※1}の不動産の管理運営（マスターリース・プロパティマネジメント）を行っております。

※1 2025年4月末時点

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社シーアールイー 経理財務部 財務課

TEL : 03-5572-6601