

報道関係者各位

## 7/23(木)・24(金)【ロジスクエア鳥栖Ⅱ】竣工前見学会開催のお知らせ

株式会社シーアールイー（本社：東京都港区、代表取締役社長 COO：亀山忠秀）は、佐賀県鳥栖市にて、福岡地所株式会社（本社：福岡県福岡市、代表取締役社長：榎本一郎）との共同事業として開発を進めている「ロジスクエア鳥栖Ⅱ」の竣工前見学会を開催いたします。開催日は、7月23日(木)・24日(金)の2日間です。

九州地方のロジスクエア物件では、初の見学会開催となります。



### ■見学会 開催概要

開催日時：2026年7月23日(木)、24日(金) ①11:00～、②13:00～、③15:00～

開催場所：ロジスクエア鳥栖Ⅱ 佐賀県鳥栖市藤木町 1-2

対象：荷主・物流企業様

参加方法：見学会は事前登録制となっております。下記 URL よりお申込みください。

<https://www.logi-square.com/sh/7aebe97ce177>

- ・お申し込みが重複した場合、日時のご調整をお願いする場合がございます。
- ・開催日以外での見学も承りますのでお気軽にお問い合わせください。
- ・本物件は竣工前につき、当日は工事進捗に応じてご案内させていただきます。

お申込締切：2026年7月22日(水) 17時

見学会詳細：<https://www.logi-square.com/sh/1f1b7cab5e22>

## ■ 物件概要

名称：ロジスクエア鳥栖Ⅱ  
所在地：佐賀県鳥栖市藤木町 1-2  
用途地域：準工業地域  
敷地面積：26,187.51 m<sup>2</sup> (7,921.72 坪)  
延べ面積：36,575.50 m<sup>2</sup> (11,064.08 坪) (予定)  
募集区画：1-2 階 36,288.00 m<sup>2</sup> (10,977.11 坪)  
構造：鉄骨造 地上 2 階建て  
竣工：2026 年 9 月 (予定)

## ■ 本物件のおすすめポイント

- ✓ 九州自動車道「小郡鳥栖南スマートインターチェンジ」から約 2km、長崎自動車道「鳥栖インターチェンジ」から約 5km、JR 鹿児島本線「鳥栖駅」から約 700m と、交通アクセスに優れた立地。
- ✓ JR 鹿児島本線「鳥栖貨物ターミナル駅」まで約 2km に立地し、鉄道貨物輸送の利用も可能なエリア。
- ✓ 40 台同時着車可能な両面バース設計で、多様な物流ニーズに対応。
- ✓ 最大 4 分割可能 (約 2,434 坪～)
- ✓ 倉庫部分の有効天井高 6m 以上

## ■ 株式会社シーアールイーについて

当社は、企業スローガンに「つなぐ」未来を創造する」を掲げ、物流不動産に関する一連のサービスを幅広く提供している会社です。物流不動産の開発、テナントリーシングから竣工後のアセットマネジメント、プロパティマネジメントまでのトータルサービス、並びに、中小型物流施設を中心に一括で借上げて、管理運営を行うマスターリースを主な事業としております。

現在、物流不動産開発においては、自社開発による物流施設ブランド「LogiSquare (ロジスクエア)」を中心に、37 物件、延べ面積約 138 万 m<sup>2</sup> (約 42 万坪) の開発実績を有し、10 物件、延べ面積約 40 万 m<sup>2</sup> (約 12 万坪) の開発を現在進めております。また、物流不動産特化の管理会社としては国内トップクラスの管理規模となり、物流不動産を中心に約 1,500 物件、約 667 万 m<sup>2</sup> (約 202 万坪) ※1 の不動産の管理運営 (マスターリース・プロパティマネジメント) を行っております。

※1 2026 年 4 月末時点

会社名：株式会社シーアールイー

所在地：東京都港区虎ノ門 2-10-1 虎ノ門ツインビルディング東棟 19 階

代表：代表取締役会長 CEO 山下修平 代表取締役社長 COO 亀山忠秀

設立：2009 年 12 月 22 日

事業内容：物流施設の賃貸、管理、開発、仲介、及び投資助言

資本金：5,391 百万円 (2026 年 1 月 31 日時点)

コーポレートサイト：<https://www.cre-jpn.com/>

以上

**<本件に関するお問い合わせ先>**

株式会社シーアールイー リーシングユニット

TEL : 0120-007-521

E-mail : [leasing\\_mail@cre-jpn.com](mailto:leasing_mail@cre-jpn.com)